

MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

DOCUMENTO DI STIPULA DEL CONTRATTO RELATIVO A	
Numero RdO	1558963
Descrizione RdO	MANUTENZIONE IMPIANTI RAFFREDDAMENTO/RISCALDAMENTO
Lotto oggetto della Stipula	1 (MANUTENZIONE IMPIANTI RAFFREDDAMENTO/RISCALDAMENTO)
CIG	70489154AC
CUP	non inserito
Criterio di Aggiudicazione	Gara al prezzo più basso
AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE	
Nome Ente	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE GIUDIZIARIA, PERSONALE E SERVIZI - CORTI DI APPELLO - CORTE DI APPELLO DI REGGIO DI CALABRIA
Codice Fiscale Ente	80006990800
Nome Ufficio	CORTE DI APPELLO DI REGGIO CALABRIA
Indirizzo ufficio	Piazza Castello, 2 - REGGIO DI CALABRIA (RC)
Telefono / FAX ufficio	0965857417 / 0965857416
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	0QIBAG
Punto Ordinante	INUSO ALDO /NSILDA58B08H224I
RUP	ALDO ATTANASIO
Firmatario del Contratto di Stipula	INUSO ALDO /NSILDA58B08H224I
CONCORRENTE AGGIUDICATARIO	
Ragione Sociale	TERMOCASA S.R.L. Società a Responsabilità Limitata
Partita IVA	01051370805
Codice Fiscale Impresa	01051370805
Indirizzo sede legale	VIA SAN CRISTOFORO N.71 - REGGIO DI CALABRIA (RC)
Telefono / Fax	0965893111 / 0965893142
PEC Registro Imprese	TERMOCASASRL@PECSTUDIO.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	110626

Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	13/05/1988 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	RC
INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza	3788552
INPS: Matricola aziendale	6702016828
Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero	OPERAI 8717021/66 - IMPIEGATI 8720402/73
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse	
CCNL applicato / Settore	METALMECCANICO / TERMOIDRAULICA
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
Nessun dato rilasciato	

DATI DELL'OFFERTA AGGIUDICATA	
Identificativo univoco dell'offerta	3496118
Offerta sottoscritta da	FRASCATI ANGELO
Email di contatto	TERMOCASASRL@PECSTUDIO.IT
Offerta presentata il	05/05/2017 18:23
L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al	15/05/2017 09:00
Contenuto tecnico dell'Offerta	
Le caratteristiche tecniche dei prodotti/servizi offerti e/o erogati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
Contenuto economico dell'Offerta	
Ulteriori dettagli economici dell'offerta rispetto a quelli sotto riportati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
Unità di misura dell'offerta economica	Valori al ribasso
Valore complessivo dell'offerta Economica	44432,34 Euro (quarantaquattromilaquattrocentotrentadue/34 Euro)
I costi relativi alla sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa di cui all'art. 87, comma 4, del D. Lgs 163/2006 sono pari a Euro 400,00	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi	15/05/2017 11:00
Dati di Consegna	Corte Appello Reggio Calabria Reggio di Calabria - 89100 (RC)
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: Piazza castello, 2 Reggio di Calabria - 89100 (RC)
Termini di pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura

DISCIPLINA DEL CONTRATTO

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta prevista dalle predette Regole agli artt. 50, 51, 52 e 53, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinate, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella Richiesta di Offerta, accetta l'Offerta del Fornitore sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico, il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinate, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinate in allegato alla RdO e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato ("Data Limite di Stipula"), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla RdO, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

Data di creazione del presente documento: 31/05/2017 12:18

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



CORTE DI APPELLO DI REGGIO CALABRIA

CONTRATTO PER L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI RISCALDAMENTO PER GLI UFFICI GIUDIZIARI AVENTI SEDE DISTRETTO DI CORTE D'APPELLO DI REGGIO CALABRIA



CIG: 70489154AC

COD. IPA 0QIBAG

L'anno **2017**, il giorno **05** del mese di **GIUGNO** alle ore **10,30**, in Reggio Calabria sede della Corte di Appello, si costituiscono:

- Il **MINISTERO DELLA GIUSTIZIA** (C.F. 80184430587), in persona del Direttore Generale delle Risorse Materiali e della Tecnologia, rappresentato, giusta delega del Direttore Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie (DOG), di cui alla determina adottata e trasmessa con nota del 22.12.2016 (prot. n. 0187304.U), allegata al presente documento si da farne parte integrante, dal Presidente della Corte di Appello di Reggio Calabria Dott. **LUCIANO EGIDIO MARIA GERARDIS** nato a Reggio Calabria, il 27.12.1952, (C.F.: GRR LNG 52T27 H224S) domiciliato per l'ufficio in Reggio Calabria, Piazza Castello presso la sede della Corte (CF 80006990800), di seguito indicato come "**MINISTERO**"

E

- Il Sig. **FRASCATI ANGELO**, nato a Reggio Calabria (RC) il 04.01.1956 (C.F. FRS NGL 56°04 H224D), ed ivi residente in Via Riparo Cannavò, 34, opportunamente identificato, che interviene nel presente atto non in proprio ma nella qualità di Amministratore Unico dell'**IMPRESA TERMOCASA S.R.L. CON SEDE IN VIA SAN CRISTOFORO, 71 - 89128 REGGIO CALABRIA** – Partita IVA/C.F.: 01051370805 iscrizione REA n. RC 110626 di seguito indicato come "**SOCIETA**".

PREMESSA

Le parti danno preliminarmente atto dell'avvenuta modifica del regime delle spese obbligatorie necessarie per il funzionamento degli uffici giudiziari, già gravanti sui comuni, richiamando

a) il comma 2) dell'articolo 1 legge 24 aprile 1941 n 392, come modificato dalla legge 23/12/2014 n 190, art. 1 commi 526 e 527;

b) l'articolo 16 comma 4 DPCM 15/06/2015 n 84;

c) il Provvedimento del Direttore Generale di determina in ordine alla stipula del contratto relativamente al servizio di "manutenzione degli impianti elettrici e degli impianti raffreddamento/riscaldamento per gli Uffici Giudiziari del Distretto di Corte d'Appello di Reggio Calabria;



CORTE DI APPELLO DI REGGIO CALABRIA

- d) il conferimento di apposita determina contenente delega al Presidente della Corte di Appello di Reggio Calabria al perfezionamento della procedura mediante sottoscrizione del contratto, con specificazione delle condizioni;
- e) la circolare ministeriale 0187304.U del 22.12.2016.

Il Presidente della Corte dà atto che è stata indetta gara su piattaforma MEPA (RDO n. 1558963) e che l'Impresa TERMOCASA S.R.L. è rimasta aggiudicataria quale miglior offerente.

TANTO PREMESSO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- 1) la premessa costituisce parte integrante del presente contratto
- 2) la **SOCIETA'** come sopra rappresentata, si impegna ad assicurare l'erogazione del servizio di manutenzione degli impianti di raffrescamento/riscaldamento per gli Uffici Giudiziari aventi sede Distretto della Corte di Appello di Reggio Calabria, per il periodo decorrente dalla data di stipula e sino al 31/12/2017 alle condizioni economiche di cui alla RDO 1558963 (€ 44.432,34) e secondo indicazione di determina ministeriale richiamata, di cui si allega copia integrale, da considerare parte integrante del presente atto.
- 3) **Termini di pagamento** – il pagamento sarà eseguito dal Ministero, nei termini di cui al Decreto legislativo n. 192/2012, entro 60 giorni dal ricevimento della fattura, a fornitura/prestazione eseguita
- 4) **Fatturazione elettronica** – le fatture elettroniche dovranno essere in regola anche con le norme sullo scorporo della quota IVA, pagata direttamente all'erario (c.d. split payment). In particolare, prima di accettare la fattura, occorre verificare che nei **"DATI DI RIEPILOGO PER ALIQUOTA IVA E NATURA"** nel campo **"ESIGIBILITA' IVA"** compaia la lettera "S" (scissione dei pagamenti).
- 5) **Obblighi di tracciabilità** - Il fornitore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche di cui al D.L. n. 187/2010 convertito con Legge 217/2010, compreso quello di comunicare formalmente il conto postale o bancario dedicato su cui far pervenire il pagamento.
- 6) **Clausola risolutiva espressa** il Ministero della Giustizia si riserva il diritto, in qualsiasi momento durante la vigenza del presente contratto, a rescindere unilateralmente lo stesso senza spese né penali, in caso di affidamento ad apposita **Convenzione Consip Facility Management FM4**
- 7) **Spese contrattuali** - Le spese del contratto, comprese anche quelle eventuali di bollo o imposta di registro sono a totale carico della Società senza diritto di rivalsa.



CORTE DI APPELLO DI REGGIO CALABRIA

- 8) **Trattamento dei dati personali e riservatezza** - In osservanza a quanto disposto dal D. Lgs. 50/16, i dati dell'Ufficio e quelli personali dei suoi dipendenti, forniti in vista della formalizzazione del contratto o conosciuti successivamente nella fase dell'adempimento contrattuale, potranno essere trattati esclusivamente per finalità di gestione del rapporto contrattuale e adempimenti di legge.
- 9) **La Società** presta il proprio consenso al trattamento dei dati da parte dell'Amministrazione, per le finalità connesse alla stipula e all'esecuzione del contratto. I dati personali raccolti saranno diffusi mediante pubblicazione dei risultati nelle forme prescritte dalla legge e potranno essere comunicati, qualora richiesto, alle autorità competenti per l'acquisizione degli accertamenti dovuti con riguardo a taluni dei presupposti per la sottoscrizione del contratto.
- 10) **In conformità** a quanto previsto dal D. Lgs. 50/2016, la Società si impegna a rispettare la massima riservatezza in relazione alle informazioni, ai documenti, ai dati tecnici e agli altri dati acquisiti ed elaborati nello svolgimento del servizio oggetto del presente contratto.
- 11) **Controversie e disposizioni finali e di salvaguardia** - In caso di controversie fra le parti contraenti in ordine all'esecuzione o all'interpretazione del presente contratto è competente il foro di Reggio Calabria.
- 12) **Per quanto** non espressamente previsto dal presente atto si fa riferimento a tutto quanto previsto dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia, in particolare al D.Lgs. 50/2006.

Con ogni più ampia riserva di effettuare successivi accertamenti e verifiche.

Letto, confermato e sottoscritto

IMPRESA TERMOCASA S.R.L.
L'AMMINISTRATORE UNICO
ANGELO FRASCATI

IL PRESIDENTE DELLA CORTE
DOTT. GERARDIS LUCIANO EGIDIO MARIA

Si approvano specificatamente la clausola risolutiva espressa di cui al punto 6 e la clausola riportata dall'art. 11 in relazione al Foro competente di Reggio Calabria in caso di eventuali controversie.

IMPRESA TERMOCASA S.R.L.
L'AMMINISTRATORE UNICO
ANGELO FRASCATI

IL PRESIDENTE DELLA CORTE
DOTT. GERARDIS LUCIANO EGIDIO MARIA