

MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

| <b>DOCUMENTO DI STIPULA DEL CONTRATTO RELATIVO A</b>               |  |
|--|--|
| Numero RdO   | 1513888  |
| Descrizione RdO  | MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI  |
| Lotto oggetto della Stipula  | 1 (MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI)  |
| CIG  | Z011D9380C   |
| CUP  | non inserito   |
| Criterio di Aggiudicazione   | Gara al prezzo più basso   |
| <b>AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE</b>                              |  |
| Nome Ente  | MINISTERO DELLA GIUSTIZIA -<br>DIPARTIMENTO<br>ORGANIZZAZIONE GIUDIZIARIA,<br>PERSONALE E SERVIZI - CORTI<br>DI APPELLO - CORTE DI<br>APPELLO DI REGGIO DI<br>CALABRIA |
| Codice Fiscale Ente  | 80006990800  |
| Nome Ufficio   | CORTE DI APPELLO DI REGGIO<br>CALABRIA   |
| Indirizzo ufficio  | Piazza Castello, 2 - REGGIO DI<br>CALABRIA (RC)  |
| Telefono / FAX ufficio   | 0965857417 / 0965857416  |
| Codice univoco ufficio per<br>Fatturazione Elettronica             | 0QIBAG   |
| <b>Punto Ordinante</b>   | <b>INUSO ALDO<br/>/NSILDA58B08H224I</b>  |
| RUP  | ALDO ATTANASIO   |
| Firmatario del Contratto di Stipula                                | INUSO ALDO /NSILDA58B08H224I   |
| <b>CONCORRENTE AGGIUDICATARIO</b>                                  |  |
| Ragione Sociale  | REAL ASCENSORI DI ROMEO<br>DANIELE ANTONIO Impresa<br>Individuale  |
| Partita IVA  | 02733560805  |
| Codice Fiscale Impresa   | RMODLN89R17H224Y   |
| Indirizzo sede legale  | VIA SAN GIUSEPPE N°95 -<br>REGGIO DI CALABRIA (RC)   |
| Telefono / Fax   | 0965594727 / 0965594727  |
| PEC Registro Imprese   | REALASCENSORI@GMAIL.COM  |
| Tipologia impresa  | Impresa Individuale  |
| Numero di Iscrizione al Registro<br>Imprese / Nome e Nr iscrizione | 186825   |

|  |                          |
|--|--------------------------|
| Albo Professionale   |                          |
| Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale   | 10/09/2012 00:00         |
| Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale   | RC                       |
| INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza   | 19149792                 |
| INPS: Matricola aziendale  | 20500075FZ               |
| Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero  | 21625556                 |
| PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse |                          |
| CCNL applicato / Settore   | METALMECCANICI / SERVIZI |
| Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari      |                          |
| Nessun dato rilasciato   |                          |

| <b>DATI DELL'OFFERTA AGGIUDICATA</b>   |  |
|--|--|
| Identificativo univoco dell'offerta  | 3363374  |
| Offerta sottoscritta da  | ROMEO DANIELE ANTONIO  |
| Email di contatto  | REALASCENSORI@GMAIL.COM                                      |
| Offerta presentata il  | 23/03/2017 00:38   |
| L'offerta accettata era irrevocabile ed impegnativa fino al  | 30/03/2017 12:00   |
| <b>Contenuto tecnico dell'Offerta</b>  |  |
| Le caratteristiche tecniche dei prodotti/servizi offerti e/o erogati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.        |  |
| <b>Contenuto economico dell'Offerta</b>  |  |
| Ulteriori dettagli economici dell'offerta rispetto a quelli sotto riportati sono dettagliati in tutti i documenti di offerta sottoscritti dal Concorrente ed inoltrati all'Amministrazione, e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto. |  |
| Unità di misura dell'offerta economica   | Valori al ribasso  |
| Valore complessivo dell'offerta Economica  | 7459,92 Euro<br>(settemilaquattrocentocinquantanove/92 Euro) |
| I costi relativi alla sicurezza afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa di cui all'art. 87, comma 4, del D. Lgs 163/2006 sono pari a <b>Euro 292,50</b>  |  |

| <b>INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE</b>     |   |
|--|---|
| Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi | 01/04/2017 08:00  |
| Dati di Consegna                                   | Corte Appello Reggio Calabria<br>Reggio di Calabria - 89100 (RC)  |
| Dati e Aliquote di Fatturazione                    | Aliquota IVA di fatturazione: 22%<br>Indirizzo di fatturazione: Piazza castello, 2<br>Reggio di Calabria - 89100 (RC) |
| Termini di pagamento                               | 60 GG Data Ricevimento Fattura  |

**DISCIPLINA DEL CONTRATTO**

- Ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta prevista dalle predette Regole agli artt. 50, 51, 52 e 53, con il presente "Documento di Stipula" l'Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell'Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella Richiesta di Offerta, accetta l'Offerta del Fornitore sopra dettagliata.
- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico, il Contratto, composto dalla Offerta del Fornitore Abilitato e dal Documento di Stipula dell'Unità Ordinante, è disciplinato dalle Condizioni Generali relative al/ai Bene/i Servizio/i oggetto del Contratto e dalle eventuali Condizioni Particolari predisposte e inviate dal Punto Ordinante in allegato alla RdO e sottoscritte dal Fornitore per accettazione unitamente dell'Offerta.
- Il presente Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell'offerta sopra indicato ("Data Limite di Stipula"), salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti.
- Con la sottoscrizione del presente atto si assumono tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonchè l'obbligo di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonchè si accettano tutte le condizioni contrattuali e le penalità.
- Si prende atto che i termini stabiliti nella documentazione allegata alla RdO, relativamente ai tempi di esecuzione del Contratto, sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'art. 1457 C.C.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il presente Documento di Stipula è esente da registrazione ai sensi de Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso ovvero da quanto diversamente e preventivamente esplicitato dall'Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta.

Data di creazione del presente documento: 07/04/2017 11:00

**QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A  
MEZZO FIRMA DIGITALE**



# CORTE DI APPELLO DI REGGIO CALABRIA

## CONTRATTO PER L'EROGAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI RELATIVO AGLI UFFICI GIUDIZIARI DEL DISTRETTO DELLA CORTE DI APPELLO DI REGGIO CALABRIA



CIG: E011D9380C

Cod. IPA: 0QIBAG

L'anno 2017, il giorno 11 del mese di **APRILE**, alle ore 9,15, in Reggio Calabria sede della Corte di Appello, si costituiscono:

- Il **MINISTERO DELLA GIUSTIZIA** (C.F. 80184430587), in persona del Direttore Generale delle Risorse Materiali e della Tecnologie, rappresentato, giusta delega del Direttore Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie (DOG), di cui alla determina adottata e trasmessa con nota DOG 22/12/2016.0187119.U, allegata al presente documento sì da farne parte integrante, dal Presidente della Corte di Appello di Reggio Calabria Dott. **LUCIANO EGIDIO MARIA GERARDIS**, nato a Reggio Calabria il 27/12/1952 (C.F.: GRR LNG 52T27 H224S), domiciliato per l'ufficio in Reggio Calabria, Piazza Castello presso la sede della Corte (CF 80006990800), di seguito indicato come "**MINISTERO**".

**E**

- Il Sig. **ROMEO DANIELE ANTONIO**, nato il 17.10.1989 (C.F. RMO DNL 89R17 H224Y), residente in Reggio Calabria, Via San Giuseppe, 95, opportunamente identificato, che interviene nel presente atto non in proprio ma nella qualità di titolare della **DITTA REAL ASCENSORI DI ROMEO DANIELE ANTONIO**, con sede in Reggio Calabria Via San Giuseppe, 95 – Partita IVA 02733560805, di seguito indicato come "**SOCIETA**".

### PREMESSA

Le parti danno preliminarmente atto dell'avvenuta modifica del regime delle spese obbligatorie necessarie per il funzionamento degli uffici giudiziari, già gravanti sui comuni, richiamando

a) il comma 2) dell'articolo 1 legge 24 aprile 1941 n 392, come modificato dalla legge 23/12/2014 n 190, art. 1 commi 526 e 527;

b) l'articolo 16 comma 4 DPCM 15/06/2015 n 84;

c) il Provvedimento del Direttore Generale con il quale, ai sensi del comma 2) dell'art. 1 della legge 24 aprile 1941, n. 392, come modificato dalla legge 23.12.2014 n. 190 art. 1, commi 526 e 527, si delega al Presidente della Corte di Appello di Reggio Calabria la stipula mediante MEPA



# CORTE DI APPELLO DI REGGIO CALABRIA

- del contratto per l'erogazione del servizio di manutenzione degli impianti elevatori siti presso gli Uffici Giudiziari del Distretto della Corte di Appello di Reggio Calabria;
- d) il conferimento di apposita determina contenente delega al Presidente della Corte di Appello di Reggio Calabria al perfezionamento della procedura mediante sottoscrizione del contratto, con specificazione delle condizioni;
- e) la circolare ministeriale DOG .222.12.2016 - 0187119.U.

Il Presidente della Corte dà atto che il Ministero delegante ha fornito l'indicazione della controparte specificazione del contenuto della prestazione e della durata del contratto.

## TANTO PREMESSO

### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

- 1) la premessa costituisce parte integrante del presente contratto
- 2) la **SOCIETA'**, come sopra rappresentata, si impegna ad assicurare l'erogazione del servizio di manutenzione degli impianti elevatori degli uffici giudiziari aventi sede nel distretto di Corte di Appello di Reggio Calabria per il periodo decorrente dalla data di stipula e sino al 31.12.2017 alle stesse condizioni economiche di cui alla R.D.O. n. 1513888 e al provvedimento di aggiudicazione definitiva di cui si allega copia integrale, da considerare parte integrante del presente contratto..
- 3) La spesa totale derivante dal presente contratto – pari ad euro **7.459/92** oltre IVA come per legge sarà imputata al capitolo numero 1550 del Ministero della Giustizia..
- 4) **Termini del pagamento** - Il pagamento sarà eseguito dal Ministero, nei termini di cui al Decreto legislativo n. 192/2012, entro 60 giorni dal ricevimento della fattura, a fornitura eseguita.
- 5) **Fatturazione elettronica** - Le fatture elettroniche dovranno essere in regola anche con le norme sullo scorporo della quota IVA pagata direttamente all'Erario (c.d. *split payment*). In particolare, prima di accettare la fattura, occorre verificare che nei '**DATI DI RIEPILOGO PER ALIQUOTA IVA E NATURA**', nel campo '**ESIGIBILITÀ IVA**' compaia la lettera '**S**' (scissione dei pagamenti).
- 6) **Obblighi di tracciabilità** - Il fornitore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche di cui al D.L. n. 187/2010 convertito con Legge 217/2010, compreso quello di comunicare formalmente il conto postale o bancario dedicato su cui far pervenire il pagamento.
- 7) **Spese contrattuali** - Le spese del contratto, comprese anche quelle eventuali di bollo o imposta di registro sono a totale carico della Società senza diritto di rivalsa.



## **CORTE DI APPELLO DI REGGIO CALABRIA**

- 8) **Trattamento dei dati personali e riservatezza** - In osservanza a quanto disposto dall'art. 13 del D. Lgs 196/2003, i dati dell'Ufficio e quelli personali dei suoi dipendenti, forniti in vista della formalizzazione del contratto o conosciuti successivamente nella fase dell'adempimento contrattuale, potranno essere trattati esclusivamente per finalità di gestione del rapporto contrattuale e adempimenti di legge.
- 9) La Società presta il proprio consenso al trattamento dei dati da parte dell'Amministrazione, per le finalità connesse alla stipula e all'esecuzione del contratto. I dati personali raccolti saranno diffusi mediante pubblicazione dei risultati nelle forme prescritte dalla legge e potranno essere comunicati, qualora richiesto, alle autorità competenti per l'acquisizione degli accertamenti dovuti con riguardo a taluni dei presupposti per la sottoscrizione del contratto.
- 10) In conformità a quanto previsto dal D. Lgs. 196/2003, la Società si impegna a rispettare la massima riservatezza in relazione alle informazioni, ai documenti, ai dati tecnici e agli altri dati acquisiti ed elaborati nello svolgimento del servizio oggetto del presente contratto.
- 11) **Controversie e disposizioni finali e di salvaguardia** - In caso di controversie fra le parti contraenti in ordine all'esecuzione o all'interpretazione del presente contratto è competente il foro di Roma.
- 12) Per quanto non espressamente previsto dal presente atto si fa riferimento a tutto quanto previsto dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia, in particolare al D.Lgs. 50/2016.
- 13) Il contratto si intenderà risolto nell'eventualità che l'Amministrazione disponga, prima del 31.12.2017, l'affidamento del medesimo servizio in sede di Convenzione CONSIP FACILITY MANAGEMENT EDIZIONE 4, con relativa riduzione del corrispettivo per la minore durata, in base alla suddivisione giornaliera dell'importo contrattuale.

Con ogni più ampia riserva di effettuare successivi accertamenti e verifiche.

*Letto, confermato e sottoscritto*

**DITTA REAL ASCENSORI  
DI ROMEO DANIELE ANTONIO**

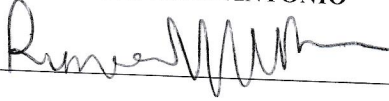
**IL PRESIDENTE DELEGATO  
DOTT. GERARDIS LUCIANO EGIDIO MARIA**



## **CORTE DI APPELLO DI REGGIO CALABRIA**

Si approva specificatamente la clausola riportata dall'art. 11 in relazione al Foro competente di Roma in caso di eventuali controversie, e la clausola risolutiva espressa riportata dall'art. 13.

**DITTA REAL ASCENSORI  
DI ROMEO DANIELE ANTONIO**



---

**IL PRESIDENTE DELEGATO  
DOTT. GERARDIS LUCIANO EGIDIO MARIA**



---